

## 報價詳情

- 報價編號 : MFT1004
- 部門 : 海事處
- 項目 : 就香港上環港澳客運碼頭的內碼頭平台M057室的政府物業租用權提交報價
- 報價詳情 : 租約資料簡述如下 : -
- 用途 : 只供承租人於港澳客運碼頭經營跨境客運渡輪業務相關用途，並須在各方面令業主滿意。
- 期限 : 三年，由海事處高級海事主任/客運碼頭指定的日期起生效。
- 面積 : 約 13 平方米。
- 可於辦公時間內到香港干諾道中200號信德中心三樓海事處客運碼頭禁區證辦事處索取報價文件。
- 聯絡人 : 香港干諾道中200號  
信德中心三樓  
客運碼頭組  
王慶祥先生  
電話號碼 : 2547 1121  
傳真號碼 : 2559 4976
- 截止日期/時間 : 2023年10月12日(星期四)上午11時。逾期遞交的報價書概不受理。
- 遞交報價書 : 競投人必須把報價書放入**香港九龍深水埗昂船洲昂船路政府船塢K座地下**的海事處政府船塢報價收集箱內。
- 實地視察安排 : 競投人士如欲實地視察有關物業，須在2023年10月4日或之前與王慶祥先生聯絡。

## 注意事項

1. 若於遞交報價書截止日期上午九時至十一時期間正懸掛八號或以上熱帶氣旋警告信號，或黑色暴雨警告或政府公布的「超強颱風後的極端情況」正在生效，遞交報價書截止日期將延至在上午九時至十一時期間改發八號以下熱帶氣旋警告信號，或黑色暴雨警告信號或超強颱風後的極端情況停止生效後的首個工作天(工作天指曆年中的一日，但不包括星期六及《公眾假期條例》(第 149 章)所指的公眾假期)上午十一時。
2. 若在遞交報價書截止日期當天上午九時至十一時期間的任何時間內，前往指定報價書收集箱所在地點的公眾通道受阻，政府會宣布推遲遞交報價書截止時間，直至另行通知。當通道重開後，政府產業署會盡快公布已推遲的遞交報價書截止日期。上述公布事項會於政府新聞處網頁以新聞稿方式宣布 (<https://www.info.gov.hk/gia/general/today.htm>)。
3. 政府不一定接納出價最高的報價書或任何一份報價書。政府保留權利，可與任何競投人士商議批出租約的條款及條件，包括競投人士提出的固定月租 (不包括差餉、管理費、電費及任何其他支出)。政府在審核報價書及決定是否批出報價書時，將會考慮競投人士過往或現時作為政府物業承租人的表現。政府就是否批出報價書所作的決定，屬最終決定。
4. 批出本報價書的詳情，將在互聯網上 (即海事處網站 <https://www.mardep.gov.hk>) 公布。