

本地船隻諮詢委員會

東涌新市鎮擴展

目的

請委員參閱附件中土木工程拓展署(土拓署)可持續大嶼辦事處就東涌新市鎮擴展有關的海事工程及臨時東涌航道改道所提交的資料文件。如對資料文件有任何意見，請於2023年11月22日或之前回覆秘書處。

海事處

2023 年 11 月 9 日

東涌新市鎮擴展

目的

1. 本文件旨在向委員匯報合約編號NL/2017/03東涌新市鎮擴展填海工程的最新進展、合約編號NL/2020/03東涌新市鎮擴展基礎設施工程的範圍和性質以及維持臨時改道的東涌航道的必要性。

背景

2. 東涌新市鎮擴展計劃將為約184,000人口提供約62,100個住宅單位。計劃亦會提供約87萬7千平方米的辦公室、零售及酒店建築面積。東涌新市鎮擴展計劃是增加土地供應以滿足社區住房和其他發展需求的重要措施之一。

3. 合約編號NL/2017/03的填海工程已大致完成，而相關的海事處佈告106/2022號已於2023年8月終止。我們現正進行合約編號NL/2020/03的基礎設施工程建造工程。為方便運輸箱形暗渠預製件及施工過程中產生的挖掘物料，有必要提供躉船轉運站作裝卸用途及保留臨時改道的東涌航道，以配合工作區域的考量，而臨時改道的東涌航道安排細節可參閱本地船隻諮詢委員會會議文件第6/2017號。

工程範圍

4. 基礎設施工程已於2021年6月展開，包括工程基礎建設即排水、排污、水務、道路、公用設施共同溝及園境美化工程以及興建相關緩解環境影響措施包括隔音屏障和低噪音鋪路物料。

為合約編號NL/2020/03箱形暗渠建造工程提供躉船轉運站作裝卸及運送填料用途的必要性

5. 擬建箱形暗渠採用預製方式安裝以合乎工作程序。擬建預製箱形暗渠工程涉及利用躉船轉運站，以運送預製箱形暗渠組件到施工現場。卸貨過程由一艘起重船協助，將箱形暗渠組件卸載到陸地上安裝。在這個項目中，我們選擇了一個位於填海工地東部和另外兩個位於北部的裝卸點(見附件一以綠色標明的三個裝卸點)。此提議已考慮到沿著生態海岸線約2公里長的斜坡式海堤被排除用作卸貨區域，原因是斜坡式海堤並不適合用作停泊用途。

6. 此外，於北部的兩個裝卸點(分別用作裝卸預製箱形暗渠編號3及海水進口箱形暗渠之組件)以海路運輸預製組件的原因是東部與北部裝卸點之間正在進行公用設施共同溝的挖掘工程，以致缺乏合適及安全的陸路連接。考慮到場地限制，包括挖掘工程、物料堆放、部分工地移交予第三方(如港鐵、房屋署及機電工程署等)，採用東部卸貨點作為運輸預製箱形暗渠(箱形暗渠編號3及海水進口箱形暗渠)組件的唯一通道並不可行。現有的唯一單向陸地通道須供所有工程車輛使用。為顧及工地交通安全，有必要提供北部卸貨點，以進行北部箱形暗渠的預製組件安裝。

7. 另一個擬建的躉船轉運站位於遊艇停泊區內用作運送合約編號NL/2020/03所產生的拆建物料，並以海路運送至將軍澳填料庫以供日後再用(見附件一以紫色標明的裝卸點)。

維持臨時改道東涌航道的必要性。

8. 躉船轉運站需要用約70米長的工作駁船，並用100米的錨以穩定船身對抗流水的影響，從而達至安全要求。再者，預製件最大重量約為180噸及卸貨工作需要進行重型起重裝置。因此為安全理由需要佔用較大的140米工作區域，而當中將會提供大約8至10米的緩衝區。躉船轉運站的臨時運作及保修期將為2023年10月直至2026年年尾，屆時基礎設施工程將大致完成。為達致足夠工作區域以確保安全操作，臨時改道的東涌航道須於該段時期維持不變。

未來路向

9. 我們的目標是維持臨時改道的東涌航道。合約編號NL/2020/03的基礎設施工程完成後，原設的東涌航道將恢復正常。

徵求意見

10. 所有相關持份者受邀參加於2023年10月5日舉行的海事管理聯絡組會議，於會上就合約編號NL/2020/03擬建的海事工程進行資詢。會議記錄經電子郵件發送給所有相關持份者，沒有收到負面的意見。請委員就上文建議提出意見。

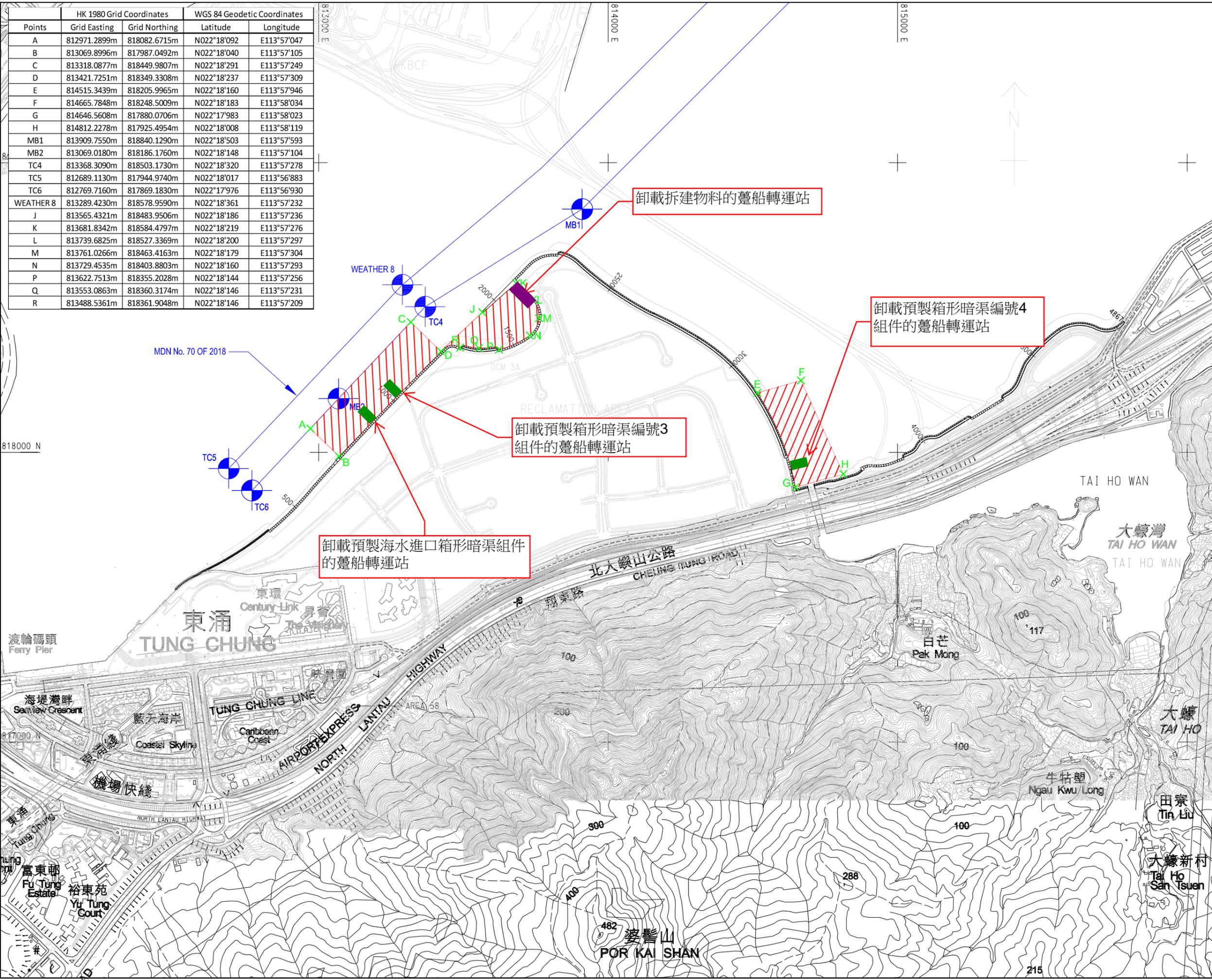
土木工程拓展署
可持續大嶼辦事處
2023年11月

NOTES :

- COORDINATES ARE RELATED TO HON KONG METRIC GRID (1980).
- ALL DIMENSIONS ARE IN METRES UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.

Proposed MDN
MDN 2018 No.70

Points	HK 1980 Grid Coordinates		WGS 84 Geodetic Coordinates	
	Grid Easting	Grid Northing	Latitude	Longitude
A	812971.2899m	818082.6715m	N022°18'092	E113°57'047
B	813069.8996m	817987.0492m	N022°18'040	E113°57'105
C	813318.0877m	818449.9807m	N022°18'291	E113°57'249
D	813421.7251m	818349.3308m	N022°18'237	E113°57'309
E	814515.3439m	818205.9965m	N022°18'160	E113°57'946
F	814665.7848m	818248.5009m	N022°18'183	E113°58'034
G	814646.5608m	817880.0706m	N022°17'983	E113°58'023
H	814812.2278m	817925.4954m	N022°18'008	E113°58'119
MB1	813909.7550m	818840.1290m	N022°18'503	E113°57'593
MB2	813069.0180m	818186.1760m	N022°18'148	E113°57'104
TC4	813368.3090m	818503.1730m	N022°18'320	E113°57'278
TC5	812689.1130m	817944.9740m	N022°18'017	E113°56'883
TC6	812769.7160m	817869.1830m	N022°17'976	E113°56'930
WEATHER 8	813289.4230m	818578.9590m	N022°18'361	E113°57'232
J	813565.4321m	818483.9506m	N022°18'186	E113°57'236
K	813681.8342m	818584.4797m	N022°18'219	E113°57'276
L	813739.6825m	818527.3369m	N022°18'200	E113°57'297
M	813761.0266m	818463.4163m	N022°18'179	E113°57'304
N	813729.4535m	818403.8803m	N022°18'160	E113°57'293
P	813622.7513m	818355.2028m	N022°18'144	E113°57'256
Q	813553.0863m	818360.3174m	N022°18'146	E113°57'231
R	813488.5361m	818361.9048m	N022°18'146	E113°57'209



卸載折建物料的躉船轉運站

卸載預製箱形暗渠編號4組件的躉船轉運站

卸載預製箱形暗渠編號3組件的躉船轉運站

卸載預製海水進口箱形暗渠組件的躉船轉運站

CONTRACT NO. NL/2020/03
TUNG CHUNG NEW TOWN
EXTENSION –
MAJOR INFRASTRUCTURE WORKS
IN TUNG CHUNG EAST

TITLE
Proposed MDN
Layout Plan



DRG. NO.
SCALE
1:12,000(A3)
DATE OF DRAWING ISSUE
19-APR-2023
DIMENSIONS ARE IN METRES
COPYRIGHT RESERVED