

## 报价详情

- 报价编号 : MFT2001
- 部门 : 海事处
- 项目 : 就香港上环港澳码头内码头第2层离港层第5号铺位的政府物业租用权提交报价
- 报价详情请 : 租约资料简述如下:  
用途 : 只用作经营外币兑换店。  
期限 : 三年, 由海事处高级海事主任 / 客运码头指定的日期起生效。  
面积 : 约 4.8 平方米。
- 可于办公时间内到香港干诺道中200号信德中心三楼海事处客运码头通行证办事处索取报价文件。
- 联络人 : 香港干诺道中200号  
信德中心三楼  
客运码头组  
王庆祥先生  
电话号码 : 2547 1121  
传真号码 : 2559 4976
- 截止日期 / 时间 : 2025年1月9日(星期四)上午11时(香港时间)。逾期递交的报价书概不受理。
- 递交报价书 : 竞投人**必须**把报价书放入**香港九龙深水埗昂船洲昂船路政府船坞K座地下**的海事处报价书收集箱内。
- 实地视察安排 : 竞投人士如欲实地视察有关物业, 须在2025年1月2日或之前与王庆祥先生联络。
- 注意事项 : 1. 若在递交报价书截止日期当天上午九时至上午十一时(香港时间)期间正悬挂八号或以上热带气旋警告信号, 或黑色暴雨警告或中华人民共和国香港特别行政区政府(以下简称「政府」)公布的「极端情况」正在生效, 递交报价书截止日期将延至在上午九时至上午十一时(香港时间)期间改发八号以下热带气旋警告信号, 或黑色暴雨警告信号或政府公布「极端情况」停止生效后的首个工作日(工作日指历年中的一日, 但不包括星期六及《公众假期条例》(第149章)所指的公众假期)上午十一时(香港时间)。

2. 若在递交报价书截止日期当天上午九时至上午十一时(香港时间)期间的任何时间内，前往指定报价书收集箱所在地点的公众通道受阻，政府会宣布推迟递交报价书截止时间，直至另行通知。当通道重开后，政府会尽快公布已推迟的递交报价书截止日期。上述公布事项会于政府新闻处网页(<https://www.info.gov.hk/gia/general/today.htm>)以新闻稿方式宣布。
3. 政府不一定接纳出价最高的报价书或任何一份报价书。政府保留权利，可与任何竞投人士商议批出租约的条款及条件，包括竞投人士提出的固定月租(不包括差饷、管理费、空调费、电费及任何其他支出)。政府在审核报价书及决定是否批出报价书时，将会考虑竞投人士过往或现时作为政府物业承租人的表现。政府就是否批出报价书所作的决定，属最终决定。
4. 批出本报价书的详情，将在互联网上(即海事处网站<https://www.mardep.gov.hk>)公布。